

SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE
Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE ATLIXCO RFC: SOS931028NZ5
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
TERRENOS				
=====				
.31: 01010000-.31 TERRENOS	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		POR DEFINIR ADMINISTRACION	0.00
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición: 01 ENE 2015		
Construcción: 0.00 m2				
0000010: 01010000-0000010 TERRENO NORIA	Calle TENEXTEPEC	INSTRUMENTO 3254 DE FECHA 30 OCT 2007	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	32,100.00
EXTRACCION DE AGUA POTABLE	No. Ext. 204	DONACIÓN	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 77.00 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 15 FEB 1994		
Construcción: 0.00 m2	Col. LOMAS DE TEMAXCALAPA			
	C. P. 74210			
	Municipio ATLIXCO			
	Ent. Fed. PUEBLA			
	Ubicación LOMAS DE TEMAXCALAPA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
	NE. 7 MTS COLINDA C/LOTE 2 Y 3			
	SO 7 MTS COLINDA C/CALLE TENEXTEPEC			
	SE 11MTS COLINDA C/LOTE 3			
	NO 11MTS COLINDA C/LOTE 2			
0000018: 01010000-0000018 TANQUE SUPERFI	Calle RIO BALSAS	INSTRUMENTO:8226 DE 29 MAY 2012	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	70,000.00
DEPOSITO DE AGUA	No. Ext. 411	DONACIÓN	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 313.60 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 15 FEB 1994		
Construcción: 0.00 m2	Col. ALTAVISTA			
	C. P. 74240			
	Municipio ATLIXCO			
	Ent. Fed. PUEBLA			
	Ubicación CERRO CRISTO REY			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
	NTE. 19.22MTS C/GUILLERMINA ALARCON PERE			
	SUR 19.07MTS C/CALLE TAMESI			
	OTE. 17.17MTS C/HERMELINDA NARANJO RAMOS			
	PTE. 15.65MTS C/RIO BALSAS			
0000023: 01010000-0000023 TERRENO CAROLI	Calle AV. LOS VOLCANES	ESCRITURA PUBLICA:1538 DE 06 JUN 1997	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	22,000.00
PERFORACION DE POZO PROFUNDO	No. Ext. S/N	COMPRA	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 156.00 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 31 DIC 1996		
Construcción: 0.00 m2	Col. EL POPO			
	C. P. 74230			
	Municipio ATLIXCO			
	Ent. Fed. PUEBLA			
	Ubicación COLONIA EL POPO			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			

SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE
Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE ATLIXCO RFC: SOS931028NZ5
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
0000024: 01010000-0000024	TERRENO CRUCER Calle CRUCERO LEON-METEPEC	ESCRITURA 2959 DEL 16 NOV 1999	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	35,000.00
ALMACEN	No. Ext. S/N	COMPRA-VENTA	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 341.34 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 17 NOV 1999		
Construcción: 0.00 m2	Col. PRADOS LEON C. P. 74360 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación CRUCERO LEON-METEPEC MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NTE. 23 MTS CON RESTO DEL LOTE SUR 34 MTS CON CARRETERA METEPEC OTE. 18.50 MTS CON CARRETERA LEON PTE. 4.30 MTS CON ZONA DE PROTECCION ALMACEN LEÓN			
0000025: 01010000-0000025	TERRENO FLORES Calle LIBRAMIENTO ATLIXCO-IZUCAR DE MATAMOROS	ESCRITURA PUBLICA: 8426 DE 07 SEP 2012	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	30,000.00
PERFORACION DE POZO PROFUNDO	No. Ext. 104-A	COMPRA-VENTA	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 100.00 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 15 NOV 1999		
Construcción: 0.00 m2	Col. SAN JUAN TEJALUCA C. P. 74360 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación FLORES MAGON MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NO 11.12MTS. C/PROP. DEL VENDEDOR SE 10.77MTS. C/CARR.FED.PUB-IZUCAR MATAM NE 9.43MTS. C/PARCELA 50 SO 10MTS. C/PROP. DEL VENDEDOR			
0000026: 01010000-0000026	TERRENO 15 SUR Calle 15 SUR	INSTRUMENTO 3106 VOLUMEN:36 DEL 24AGO'07	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	178,850.00
PERFORACION DE POZO PROFUNDO	No. Ext. 314	DONACIÓN	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 157.11 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 31 DIC 1996		
Construcción: 90.00 m2	Col. COL. CENTRO C. P. 74200 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación 15 SUR MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NTE. 12.30 CM. COLINDA SALVADOR SERRANO			

SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE
Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE ATLIXCO RFC: SOS931028NZ5
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
0000027: 01010000-0000027 TERRENO INFONA	SUR 5.90 CM. COLINDA LA HUERTA OTE. 12.30 CM COLINDA AV. 15 SUR PTE. 14.70 CM. COLINDA PROPIEDAD PART. Calle CALLE ANDADOR MAGNOLIAS	ESCRITURA 9654 07/MARZO/2014	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	32,744.00
PERFORACION DE POZO PROFUNDO	No. Ext. 18	DONACIÓN	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 85.72 m2	Col. UNIDAD HABITACIONAL INFONAVIT	Fecha adquisición: 31 DIC 1996		
Construcción: 0.00 m2	C. P. 74227 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación UNIDAD HABITACIONAL INFONAVIT MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NTE. 8.81CM LINDA C/KINDER SUR 11.29CM LINDA C/ RETORNO MAGNOLIAS OTE 8.40CM LINDA C/CALLE IGNACIO ENCISO PTE 9.06CM LINDA C/KINDER			
0000028: 01010000-0000028 TERRENO LA CAR	Calle S/N	CONSTANCIA Y CERTIFICADO SIMPLE	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	55,000.00
PERFORACION DE POZO PROFUNDO	No. Ext. S/N	CESION DE DERECHOS H. AYUNTAMIENTO	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 31 DIC 1996		
Construcción: 0.00 m2	Col. COL. LA CAROLINA C. P. 74230 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación AV. EL POPO RUMBO A SUBESTACION MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000029: 01010000-0000029 TERRENO REAL L	No. Ext. S/N	ESCRITURA #1973 DEL 17 MAR 1998	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	45,000.00
PERFORACION DE POZO PROFUNDO	No. Int. S/N	DONACION	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 175.95 m2	Col. COL. LA ALFONSINA	Fecha adquisición: 31 DIC 1996		
Construcción: 0.00 m2	C. P. 74290 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación COLONIA FRANCISCO I. MADERO MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NTE. 13.23 CM CON BARRA DEL FRACC. SUR 13.23 CM CON AREA RECREATIVA OTE 13.30 CM CON AREA RECREATIVA PTE. 13.30 CM CON AREA RECREATIVA POZO LAS CHAULTAS			
0000030: 01010000-0000030 TERRENO LAS MO	Calle S/N	CONSTANCIA Y CERTIFICADO SIMPLE	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	30,000.00
PERFORACION DE POZO PROFUNDO	No. Ext. S/N	CESION DE DERECHOS H. AYUNTAMIENTO	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 100.00 m2	Col. COL. ALTAVISTA	Fecha adquisición: 31 DIC 1996		
Construcción: 0.00 m2	C. P. 74240			

SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE
Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE ATLIXCO RFC: SOS931028NZ5
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
	Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación ALTAVISTA MEDIDAS Y COLINDANCIAS: POZO LAS MONJAS			
0000031: 01010000-0000031 TERRENO LAS PA	Calle 18 PTE. JAGUEY	CONSTANCIA Y CERTIFICADO SIMPLE	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	24,321.00
PERFORACION DE POZO PROFUNDO	No. Ext. S/N		DIRECCION GENERAL	
Terreno: 100.00 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 31 DIC 1996		
Construcción: 0.00 m2	Col. COL. SOLARES CHICOS Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación 18 PTE. JAGUEY MEDIDAS Y COLINDANCIAS: POZO PALMAS 1			
0000032: 01010000-0000032 TERRENO SAN AL	Calle 1 SECCION	CONSTANCIA DE CESION DE DERECHOS Y CERT	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	12,000.00
PERFORACION DE POZO PROFUNDO	No. Ext. S/N	CESION DE DERECHOS H. AYUNTAMIENTO	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 378.00 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 31 DIC 1996		
Construcción: 0.00 m2	Col. SAN ALFONSO Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación 1 SECCION MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000033: 01010000-0000033 TERRENO TUMBAC	Calle 4 NORTE	CONTRATO DONACION TITUL 3100 24/AGO/2007	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	194,200.00
PERFORACION DE POZO PROFUNDO	No. Ext. S/N	DONACIÓN	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 529.31 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 31 DIC 1996		
Construcción: 0.00 m2	Col. EL BARREAL C. P. 74218 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación EL BARREAL DEL FRACC. XALPATLACO MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NE 26.96 CM COLINDA RETORNO AMAPOLAS SE 21.30 CM COLINDA CALLE 4 NTE SO 22.58 CM COLINDA CARMEN ESPINOZA NE 21.87 CM COLINDA BARRANCA T CARRETAS			
0000034: 01010000-0000034 TERRENO VAL DE	Calle AV. MIGUEL NEGRETE		LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	30,000.00
PERFORACION DE POZO PROFUNDO	No. Ext. S/N		DIRECCION GENERAL	
Terreno: 180.00 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 31 DIC 1996		
Construcción: 0.00 m2	Col. COL. VAL DE CRISTO C. P. 74293 Municipio ATLIXCO			

SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE
Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE ATLIXCO RFC: SOS931028NZ5
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
	Ent. Fed. PUEBLA Ubicación COL. VAL DE CISTO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000035: 01010000-0000035 TERRENO PRADOS	Calle CALLE ALAMO	ESCRITURA 3108 DEL 22 JUN 2007	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	158,000.00
PERFORACION DE POZO PROFUNDO	No. Ext. S/N	DONACIÓN	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 210.23 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 31 DIC 1996		
Construcción: 0.00 m2	Col. PRADOS EL LEON C. P. 74360 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación COL. PRADOS EL LEON MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NTE. 8.99 CM. COLINDA CON ACEQUIA STE. 25 MTS COLINDA CON IGLESIA SUROTE. 8.98 CM COLINDA CON CALLE ALAMO NORESTE 22.84 CM COLINDA JUAN SANCHEZ ME			
0000036: 01010000-0000036 TERRENO SAN AL	Calle LOTE 7, MANZANA E, 1° SECCION	CONTRATO DE COMPRA-VENTA: 1212 3/10/96	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	20,000.00
PERFORACION DE POZO PROFUNDO	No. Ext. S/N	COMPRA	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 200.00 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 15 SEP 1996		
Construcción: 0.00 m2	Col. COL. SAN ALFONSO C. P. 74215 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación LOTE 7, MANZANA E, 1° SECCION MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NTE. 10 MTS C/LOTE 7A SUR 10 MTS C/ CALLE REPUBLICA DE BOLIVIA OTE. 20 MTS C/LOTE 8 PTE 20 MTS C/LOTE 6 TANQUE SUPERFICIAL			
0000037: 01010000-0000037 TERRENO 19 NOR	Calle CALLE 19 NORTE	ESCRITURA NO. 1126 DEL 23 NOV 2001	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	20,000.00
PERFORACION DE POZO PROFUNDO	No. Ext. S/N	COMPRA-VENTA	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 100.00 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 12 ENE 2002		
Construcción: 0.00 m2	Col. SOLARES CHICOS C. P. 74230 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación CALLE 19 NORTE S/N MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NTE. 10M2 C/GUSTAVO AMIGON RIOS SUR 10M2 C/HNOS ESPINOZA GUTIERREZ			

SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE
Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE ATLIXCO RFC: SOS931028NZ5
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
0000039: 01010000-0000039 TERRENO FRACC.	OTE. 10M2 CALLE 19 NTE PTE. 10M2 C/HNOS ESPINOZA GUTIERREZ POZO 19 NORTE Calle LAS BUGAMBILIAS	ESCRITURA PUBLICA 1443 DEL 25 OCT 2002	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	18,000.00
PERFORACION DE POZO PROFUNDO	No. Ext. S/N	COMPRA	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 120.00 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 18 NOV 2002		
Construcción: 0.00 m2	Col. EX-HACIENDA EL CRISTO C. P. 74260 Municipio ATLIXCO, PUEBLA Ent. Fed. PUEBLA Ubicación FRACC. VAL DE CRISTO MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 15 MTS. COLINDA CON EUSEBIO AL SUR 15 MTS. COLINDA CON EUSEBIO AL ORIENTE 8 MTS. COLINDA CON EUSEBIO AL PONIENTE 8 MTS. Y COLINDA F. VAL DE C POZO CRISTO CHICO			
0000080: 01030300-0000080 CONSTRUCCION D	Calle AV. DEL VOLCAN	FACTURA 420	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	29,000.00
ALMACENAMIENTO DE MATERIAL	No. Ext. 2517	COMPRA	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2	Municipio ATLIXCO	Fecha adquisición: 22 MAY 2012		
Construcción: 54.00 m2	Ent. Fed. ATLIXCO Ubicación ALMACEN CAROLINA 1 MEDIDAS Y COLINDANCIAS: 9 X 6 MTS CON 3.50 MTS DE ALTURA DIVISIONES DE 3 X 2MTS CON 1.16 DE ALTUR			
0000081: 01010000-0000081 TERRENO EX-HAC	Calle PROLONGACION RIO BALSAS	INSTRUMENTO NUM. 8544 DE 08 ENE 2013	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	410,000.00
CONSTRUCCION DE TANQUE ELEVADO	No. Ext. 614	COMPRA	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 534.88 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 28 AGO 2012		
Construcción: 0.00 m2	Col. ALTAVISTA C. P. 74240 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación CERRO CRISTO REY MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NTE. 33.50MTS C/JAIME CAMACHO SUR 29.80MTS C/JAIME CAMACHO OTE. 23.50MTS C/JAIME CAMACHO PTE. 10.30MTS C/CALLE RETORNO RIO BALSAS TANQUE SUPERFICIAL CRISTO REY			
0000083: 01030300-0000083 EURO-REJA DE A	Ubicación CAROLINA II	FACTURA: 51	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	87,710.00
SUMINISTRO Y COLOCACION EURO-REJA	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	COMPRA	DIRECCION GENERAL	

SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE
Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE ATLIXCO RFC: SOS931028NZ5
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
Terreno: 0.00 m2	PANELES DE 2MTS DE ANCHO X 2MTS DE ALTO	Fecha adquisición: 29 JUL 2014		
Construcción: 65.50 m2	INCLUYE PORTON DE 4X2 CON PUERTA 1X2			
0000084: 01030300-0000084 EURO-REJA DE A	Ubicación POZO LAS MONJAS	FACTURA 52	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	67,870.00
SUMINISTRO Y COLOCACION DE EURO-REJA	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	COMPRA	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2	PANELES DE 2X2 PARA CERCA DE 51.5 MTS LI	Fecha adquisición: 29 JUL 2014		
Construcción: 51.50 m2				
0000085: 01030300-0000085 CERCA DE REJA	Calle POZO PALMAS 1 Y 2	A1608	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	74,012.78
CERCA	Ubicación POZO PALMAS 1 Y 2	COMPRA	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición: 16 JUL 2014		
Construcción: 0.00 m2				
0000093: 01030300-0000093 REMODELACION A	Calle DIVERSAS	FACTURAS:71,72,73	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	130,405.00
AGUA POTABLE	Municipio ATLIXCO	COMPRA	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2	Ent. Fed. PUEBLA	Fecha adquisición: 09 ENE 2015		
Construcción: 0.00 m2	Ubicación ATLIXCO			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000094: 01030300-0000094 REMODELACION D	Municipio ATLIXCO	FACTURA: 0070	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	17,440.11
AGUA POTABLE	Ent. Fed. PUEBLA	COMPRA	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2	Ubicación ATLIXCO	Fecha adquisición: 09 ENE 2015		
Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000095: 01030300-0000095 REMODELACION D	Municipio ATLIXCO	FACTURA: 0072	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	81,186.00
AGUA POTABLE	Ent. Fed. PUEBLA	COMPRA	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2	Ubicación ATLIXCO	Fecha adquisición: 28 ENE 2015		
Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000096: 01010000-0000096 TERRENO LOS LL	Calle PRIMAVERA	CONTRATO SIMPLE DE DONACION	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	1.00
PERFORACION DE POZO PROFUNDO	No. Ext. S/N	DONACION	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 120.00 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 25 JUN 1998		
Construcción: 0.00 m2	Col. FRACC. AENSCA LOS LLANOS			
	C. P. 74220			
	Municipio ATLIXCO			
	Ent. Fed. PUEBLA			
	Ubicación AL NORTE DE LA CIUDAD			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
	SUR 8 MTS. COLINDA CALLE PRIMAVERA			
	NORTE 8 MTS. COLINDA LTE. 3 MZA. 2			
	ORIENTE 15 MTS. COLINDA CON LTE.3 MZA 2			
	PONIENTE 15 MTS COLINDA LTE. 11 MZA. 2			
0000097: 01010000-0000097 TERRENO TABLAS	Calle S/N	INSTRUMENTO 3253 VOLUMEN 43 30 OCT 2007	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	1.00
POZO DE AGUA POTABLE	No. Ext. S/N	DONACIÓN	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 100.00 m2	Col. MORALEDA	Fecha adquisición: 28 NOV 2007		
Construcción: 0.00 m2	C. P. 74294			
	Municipio ATLIXCO			

SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE
Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE ATLIXCO RFC: SOS931028NZ5
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
	Ent. Fed. PUEBLA Ubicación AL SUR DE LA CIUDAD MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NTE 10 MTS CON FRACC. DE DONANTES AL SUR 10 MTS CON FRACC. DE DONANTES AL ESTE 10 MTS CON FRACC. DE DONANTES AL OESTE 10 MTS CON FRACC. DE DONANTES			
0000099: 01010000-0000099 TERRENO 47 SUR	Calle 27 DE ABRIL	ESCRITURA:3767 DEL 14 MAR 2001	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	0.00
PERFORACION DE POZO PROFUNDO	No. Ext. 37 MZA.1	DONACIÓN	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 120.00 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 14 MAR 2001		
Construcción: 0.00 m2	Col. RANCHO GAMBOA C. P. 74290 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación RANCHO GAMBOA MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NE 15 MTS. C/LOTE 39 SE 8 MTS. C/PROPIEDAD PRIVADA SO 15 MTS C/LOTE 35 NO 8 MTS C/CALLE 27 DE ABRIL POZO 47 SUR			
0000100: 01010000-0000100 TERRENO VALLE	Calle CAMINO A LA TRAPERA	ESCRITURA: 3107 22 JUN 2007	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	0.00
PERFORACION DE POZO PROFUNDO	No. Ext. S/N	DONACIÓN	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 86.59 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 14 AGO 2007		
Construcción: 0.00 m2	Col. VALLE SUR C. P. 74290 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación COLONIA VALLE SUR MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NTE. 12.16MTS C/PREDIO DEL Q SE SEGREGA SUR 12.31MTS C/PREDIO DEL Q SE SEGREGA OTE. 7.17 C/PREDIO DEL Q SE SEGREGA PTE. 6.99 C/EJIDO SAN DIEGO ACAPULCO POZO Y TANQUE VALLE SUR			
0000101: 01030300-0000101 ADOQ, HERRERIA	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	EXPEDIENTE TECNICO	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	303,764.23
ADOQ, HERRERIA POZOS VAL.SN ALF Y LLANOS			DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición: 23 ENE 2015		
Construcción: 0.00 m2				
0000102: 01030300-0000102 ADEC INST VAL	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	352,850.98
ADEC INST VAL D CRISTO.ALFONSO Y LLANOS			DIRECCION GENERAL	

SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE
Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE ATLIXCO RFC: SOS931028NZ5
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2 0000103: 01030300-0000103 ADOQUINAMIENTO MEDIDAS Y COLINDANCIAS: ADOQUINAMIENTO PREDIO TANQUE INFONAVIT		Fecha adquisición: 09 MAR 2015		
Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2		Fecha adquisición: 14 ABR 2015		
0000111: 01030200-0000111 TERRENO SISTEMA DE CERCO DE REJA ACERO BLANCO	Calle EMILIANO ZAPATA Col. ALTAVISTA C. P. 74240	FACTURA:A3932, 653 COMPRA	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	59,073.66 78,658.50
Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación TANQUE ELEVADO "LOS MOLINOS" MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición: 30 DIC 2016		
0000116: 01010000-0000116 POZO SANTA RIT POZO PROFUNDO	Calle ARCO SUR No. Ext. 4922	INSTRUMENTO NO. 12580 DONACIÓN	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	33,100.00
Terreno: 100.00 m2 Construcción: 0.00 m2	No. Int. 20-A Col. EJIDO SANTA RITA AXOCOPAN Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición: 18 JUN 2018		
0000117: 01010000-0000117 TANQUE FOVISS TANQUE DE ALMACENAMIENTO	Calle 20 PONIENTE No. Ext. 1702	INSTRUMENTO 12104 DONACIÓN	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	149,270.00
Terreno: 147.38 m2 Construcción: 16.00 m2	No. Int. B Col. SAN AGUSTIN Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición: 12 SEP 2017		
0000118: 01010000-0000118 EL CRISTO 1 Y POZO NÚMERO 1 Y 2	Calle DE ANDRES No. Ext. 1186	INSTRUMENTO 12070 DONACIÓN	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	281,498.00
Terreno: 91.62 m2 Construcción: 30.00 m2	Col. FRACCIONAMIENTO EL CRISTO Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición: 25 AGO 2017		
0000119: 01010000-0000119 EL CRISTO 3 POZO 3	Calle PASEO DE LOS APOSTOLES (CAMELLON) No. Ext. 37	INSTRUMENTO 12070 DONACIÓN	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	289,291.00
Terreno: 99.19 m2 Construcción: 23.00 m2	Col. FRACCIONAMIENTO EL CRISTO Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición: 25 AGO 2017		
0000120: 01010000-0000120 TANQUE ELEVAND TANQUE ELEVADO	Calle SEXTO RETORNO DEL CRISTO No. Ext. 1236	INSTRUMENTO 12070 DONACIÓN	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	2,589,553.00

SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE
Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE ATLIXCO RFC: SOS931028NZ5
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
Terreno: 937.49 m2 Construcción: 120.00 m2	Col. FRACCIONAMIENTO EL CRISTO Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición: 25 AGO 2017		
0000121: 01010000-0000121 PLANTA DE TRAT PLANTA DE TRATAMIENTO Terreno: 2,573.36 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle CUARTO RETORNO DEL CRISTO No. Ext. 660 No. Int. C Col. FRACCIONAMIENTO EL CRISTO Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	INSTRUMENTO 12070 DONACIÓN Fecha adquisición: 25 AGO 2017	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	4,495,031.00
0000122: 01010000-0000122 TERRENO PALMAS OBRAS HIDRAULICAS Terreno: 39.57 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle 14 PONIENTE No. Ext. 1702 No. Int. A Col. SOLARES CHICOS C. P. 74230 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación SOLARES CHICOS 17 PONIENTE 1702 LETRA A MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORORIENTE 13.68 CON PROPIEDAD PRIVADA NORPONIENTE 5.84 CON PREESCOLAR SUR 15.61 CON 14 PONIENTE	ESCRITURA INSTRUMENTO 12735 VOLUMEN 113 DONACIÓN Fecha adquisición: 29 AGO 2018	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	34,000.00
0000123: 01010000-0000123 POZO SIGLO XXI EXTRACCIÓN AGUA POTABLE Terreno: 100.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle PROLONGACIÓN IGNACIO ZARAGOZA No. Ext. 605-A No. Int. S/N Col. EL LEÓN C. P. 74360 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación PROLONGACIÓN IGNACIO ZARAGOZA 605-A MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 10 MTS CON EL H. AYUNTAMIENTO SUR 10 MTS CON CAMPO DE BEISBALL ORIENTE 10MTS CON PROL. IGNACIO ZARAGOZA PONIENTE 10 MTRS CON EL H. AYUNTAMIENTO	ESCRITURA INSTRUMENTO 8425 VOLUMEN 85 DONACIÓN Fecha adquisición: 08 FEB 2017	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	0.00
0000124: 01010000-0000124 TERRENO TANQUE ELEVADO DE GEO Terreno: 1,166.76 m2 Construcción: 544.00 m2	Calle BOULEVARD BUENA VISTA HACIENDA FLORESTA No. Ext. 5402 Col. XALTAPALCO II Municipio TIANGUISMANALCO Ent. Fed. PUEBLA	INSTRUMENTO NUM 13205 DONACIÓN Fecha adquisición: 01 ABR 2024	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	2,272,062.00

SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE
Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE ATLIXCO RFC: SOS931028NZ5
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
	Ubicación BOULEVARD BUENA VISTA HACIENDA FLORESTA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000125: 01010000-0000125 TERRENO	Calle PROLONGACION 6 ORIENTE	INSTRUMENTO 32,002	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	395,093.00
EXTRACCION DE AGUA POTABLE	No. Ext. 602	DONACIÓN	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 166.98 m2	Col. CENTRO	Fecha adquisición: 10 ABR 2024		
Construcción: 0.00 m2	Municipio ATLIXCO			
	Ent. Fed. PUEBLA			
	Ubicación POZO LAS MONJAS			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000126: 01010000-0000126 TERRENO	Calle CAMINO A XALPATLACO LUNA CANELA	ESCRITURA 32,723	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	529,975.00
POZO DE AGUA POTABLE	No. Ext. 2202	DONACIÓN	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 145.43 m2	No. Int. 1	Fecha adquisición: 15 ENE 2025		
Construcción: 0.00 m2	Col. EX HACIENDA DE XALPATLACO			
	C. P. 74227			
	Municipio ATLIXCO			
	Ent. Fed. PUEBLA			
	Ubicación EL POTRERO 1			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000127: 01010000-0000127 TERRENO	Calle CAMINO A XALPATLACO LUNA CANELA	ESCRITURA 32,724	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	731,000.00
TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PTAR	No. Ext. 2021 A	DONACIÓN	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 200.01 m2	No. Int. 8	Fecha adquisición: 15 ENE 2025		
Construcción: 0.00 m2	Col. EX HACIENDA XALPATLACO			
	C. P. 74227			
	Municipio ATLIXCO			
	Ent. Fed. PUEBLA			
	Ubicación EL POTRERO 2			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
SUBTOTAL TERRENOS.....				14,499,061.26
EDIFICIOS NO HABITACIONALES				
=====				
.33: 03010101-.33 EDIFICIOS NO HABITACIO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		POR DEFINIR	0.00
			ADMINISTRACION	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición: 01 ENE 2015		
Construcción: 0.00 m2				
0000075: 03020110-0000075 EDIFICIO OFICI	Calle CALZADA OAXACA	ESCRITURA: 40121 DE FECHA 06 ABR 2006	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	827,893.27
PUBLICICO	No. Ext. 2317	COMPRA	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 06 ABR 2006		
Construcción: 662.00 m2	Col. FRANCISCO I. MADERO			
	C. P. 74290			

SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE
Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE ATLIXCO RFC: SOS931028NZ5
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
	Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación COLONIA FRANCISCO I. MADERO MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NTE. 21.6MTS C/ROBERTO CARRETO GLZ. SUR 39.55MTS C/CALLE 25 OTE. OTE. 13.57MTS C/CALLE DOS SUR PTE. 17.45MTS C/CALZADA OAXACA			
0000082: 03020607-0000082 BARDA PERIMETR	Calle FRACCIONAMIENTO VALLE REAL	FACTURA: 645 Y 655	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	23,303.34
CONSTRUCCION DE BARDA PERIMETRAL	Col. LAGO CARELI ESQ. LAGO PATZCUARO, POLIG 1	COMPRA	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2	Ubicación FACCIONAMIENTO VALLE REAL	Fecha adquisición: 04 JUL 2012		
Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000105: 03020110-0000105 EDIFICIO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	563,691.74
REMOD INT PTA ALT OFNA CENTRAL			DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición: 20 MAY 2015		
Construcción: 0.00 m2				
0000106: 03020607-0000106 BARDA PERIMETR	Calle PROL. IGNACIO ZARAGOZA		LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	141,153.07
BARDA PERIMETRAL POZO SIGLO XXI	No. Ext. 605 A		DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 07 AGO 2015		
Construcción: 0.00 m2	Col. EL LEON C. P. 74360 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación PROL IGNACIO ZARAGOZA 605 A EL LEON MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 10 MTS CON H. AYUNTAMIENTO SUR 10 MTS CON CAMPO DE BEISBALL ORIENTE 10 MTS CON PROL IGNACIO ZARAGOZA PONIENTE 10 MTS CON H. AYUNTAMIENTO			
0000107: 03020607-0000107 EDIFICIO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	258,106.68
LABORATORIO Y BODEGA PTAR			DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición: 26 OCT 2015		
Construcción: 0.00 m2				
0000108: 03020607-0000108 EDIFICIO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	134,323.40
ARCHIVO Y SALIDA DE EMERGENCIA			DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición: 19 DIC 2015		
Construcción: 0.00 m2				
0000109: 03020607-0000109 EDIFICIO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	53,959.21
OFICINA COMERCIAL ATN USUARIOS			DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición: 24 DIC 2015		
Construcción: 0.00 m2				

SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE
Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE ATLIXCO RFC: SOS931028NZ5
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
0000110: 03020607-0000110 EDIFICIO SANITARIO Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Col. COLONIAS ALTAVISTA C. P. 74240 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación POZO LAS MONJAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	FACTURA:1782 COMPRA Fecha adquisición: 30 DIC 2016	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	2,450.53
SUBTOTAL EDIFICIOS NO HABITACIONALES.....				2,004,881.24
INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE, SANEAMIENTO, HIDROAGRÍCOLA Y CONTROL DE INUNDACIONES =====				
.34.6: 04110101-.34.6 INFRAESTRUCTURA DE MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			POR DEFINIR ADMINISTRACION	0.00
Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2		Fecha adquisición: 01 ENE 2015		
0000001: 04110202-0000001 POZO DE AGUA C EXTRACCION DE AGUA POTABLE Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle AV. EL POPO RUMBO A SUBESTACION Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación AV. EL POPO RUMBO A SUBESTACION MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA PUBLICA COMPRA Fecha adquisición: 15 FEB 1994	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	0.00
0000002: 04110202-0000002 POZO DE AGUA D EXTRACCION DE AGUA POTABLE Terreno: 86.59 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle CAMINO A LA TRAPERA No. Ext. S/N No. Int. S/N Col. COL. VALLE SUR C. P. 74290 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación COLONIA VALLE SUR MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA:3107 Fecha adquisición: 15 FEB 1994	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	0.00
0000003: 04110202-0000003 POZO DE AGUA E EXTRACCION DE AGUA POTABLE Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Col. COL. EL LEON Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	CONSTANCIA Y CERTIFICADO SIMPLE CESION DE DERECHOS H. AYUNTAMIENTO Fecha adquisición: 15 FEB 1994	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	0.00
0000004: 04110202-0000004 TERRENO POZO D EXTRACCION DE AGUA POTABLE	Calle 20 PONIENTE No. Ext. 1702 A	ESCRITURA INSTRUMENTO 12104 VOLUMEN 108 DONACIÓN	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	0.00

SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE
Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE ATLIXCO RFC: SOS931028NZ5
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
Terreno: 83.72 m2 Construcción: 0.00 m2	No. Int. S/N Col. COL. FOVISSSTE C. P. 74239 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación 20 PTE. NO. 1702 LETRA A MEDIDAS Y COLINDANCIAS: 8.70 METROS AL NORTE 9.50 METROS AL SUR 8.90 METROS AL ESTE 11.67 METROS AL PONIENTE	Fecha adquisición: 15 FEB 1994		
0000005: 04110202-0000005 POZO DE AGUA I EXTRACCION DE AGUA POTABLE Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle ANDADOR MAGNOLIAS No. Ext. 18 Col. UNIDAD HABITACIONAL INFONAVIT C. P. 74227 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación UNIDAD HABITACIONAL INFONAVIT MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA INSTRUMENTO 9654 DONACIÓN Fecha adquisición: 15 FEB 1994	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	0.00
0000006: 04110202-0000006 POZO DE AGUA L EXTRACCION DE AGUA POTABLE Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle AV. EL POPO RUMBO A SUBESTACION Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación AV. EL POPO RUMBO A SUBESTACION MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición: 15 FEB 1994	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	0.00
0000007: 04110202-0000007 POZO DE AGUA 1 EXTRACCION DE AGUA POTABLE Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle 16 DE SEPT. Y 19 NORTE No. Ext. S/N No. Int. S/N Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación 16 DE SEPT. Y 19 NORTE MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición: 15 FEB 1994	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	0.00
0000008: 04110202-0000008 POZO DE AGUA L EXTRACCION DE AGUA POTABLE Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle CALLEJON LAS MONJAS Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación CALLEJON LAS MONJAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición: 15 FEB 1994	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	0.00
0000009: 04110202-0000009 POZO DE AGUA L EXTRACCION DE AGUA POTABLE Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle 18 PTE. JAGUEY Col. COL. SOLARES CHICOS Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación 18 PTE. JAGUEY	Fecha adquisición: 15 FEB 1994	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	0.00

SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE
Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE ATLIXCO RFC: SOS931028NZ5
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:				
0000011: 04110202-0000011 POZO DE AGUA T	Calle XALPATLALCO		LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	0.00
EXTRACCION DE AGUA POTABLE	Col. COL. BENITO JUAREZ		DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2	Municipio ATLIXCO	Fecha adquisición: 15 FEB 1994		
Construcción: 0.00 m2	Ent. Fed. PUEBLA			
	Ubicación XALPATLALCO			
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:				
0000012: 04110202-0000012 POZO DE AGUA V	Col. COL. VAL DE CRISTO	CONSTANCIA Y CERTIFICADO SIMPLE	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	0.00
EXTRACCION DE AGUA POTABLE	Municipio ATLIXCO	CESION DE DERECHOS H. AYUNTAMIENTO	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2	Ent. Fed. PUEBLA	Fecha adquisición: 15 FEB 1994		
Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000013: 04110104-0000013 TANQUE ELEVADO	Calle AV. EL POPO RUMBO A SUBESTACION		LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	0.00
ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE	Municipio ATLIXCO		DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2	Ent. Fed. PUEBLA	Fecha adquisición: 15 FEB 1994		
Construcción: 0.00 m2	Ubicación AV. EL POPO RUMBO A SUBESTACION			
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:				
0000014: 04110104-0000014 TERRENO TANQUE	Calle 20 PONIENTE	ESCRITURA INSTRUMENTO 12104 VOLUMEN 108	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	0.00
ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE	No. Ext. 1702 B	DONACIÓN	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 147.38 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 15 FEB 1994		
Construcción: 16.00 m2	Col. COL. FOVISSSTE			
	C. P. 74239			
	Municipio ATLIXCO			
	Ent. Fed. PUEBLA			
	Ubicación 20 PONIENTE 1702 LETRA B			
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:				
	NORTE 16.26 CON AREA VERDE			
	SUR 11.80 CON CALLE 20 PONIENTE			
	ESTE 9.10 CON PROPIEDAD PRIVADA Y AREA V			
	OESTE 11.80 CON PROPIEDAD PRIVADA			
0000015: 04110104-0000015 TANQUE ELEVADO	Col. COL. INFONAVIT		LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	0.00
ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE	Municipio ATLIXCO		DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2	Ent. Fed. PUEBLA	Fecha adquisición: 15 FEB 1994		
Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000016: 04110104-0000016 TANQUE ELEVADO	Calle DE ALAMO	ESCRITURA SOSAPAMA 3108	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	0.00
ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE	No. Ext. S/N		DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 15 FEB 1994		
Construcción: 0.00 m2	Col. COL. PRADOS EL LEÁN			
	Municipio ATLIXCO			
	Ent. Fed. PUEBLA			
	Ubicación TERRENO PRADOS EL LEON			
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:				

SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE
Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE ATLIXCO RFC: SOS931028NZ5
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
0000017: 04110104-0000017 TANQUE SUPERFI	Calle 15 SUR S/N		LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	0.00
DEPOSITO DE AGUA	No. Ext. 314		DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 15 FEB 1994		
Construcción: 0.00 m2	Col. COL. CENTRO C. P. 74200 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación 15 SUR MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000019: 04110104-0000019 TANQUE SUPERFI	Calle 16 DE SEPTIEMBRE Y 19 NORTE	CONSTANCIA Y CERTIFICADO SIMPLE	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	0.00
DEPOSITO DE AGUA	Municipio ATLIXCO	CESION DE DERECHOS H. AYUNTAMIENTO	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2	Ent. Fed. PUEBLA	Fecha adquisición: 15 FEB 1994		
Construcción: 0.00 m2	Ubicación 16 DE SEPTIEMBRE Y 19 NORTE MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000020: 04110104-0000020 TANQUE SUPERFI	Calle MANZANA E	ESCRITURA: 1212 DEL 19 SEP 1996	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	0.00
DEPOSITO DE AGUA	No. Ext. S/N	COMPRA	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 200.00 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 15 FEB 1994		
Construcción: 0.00 m2	Col. COL. SAN ALFONSO C. P. 74215 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación LOTE 7 MANZANA E, 1ª SECCION MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE-10 MTS C/LOTE NUM. 7ªA* SUR- 10MTS C/CALLE REPUBLICA DE BOLIVIA ORIENTE - 20MTS C/LOTE NO. 8 PONIENTE - 20MTS C/LOTE NO. 6			
0000021: 04110104-0000021 TANQUE CISTERN	Calle MANZANA 29	ESCRITURA: 3255 DE FECHA 30 OCT 2007	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	0.00
DEPOSITO DE AGUA	No. Ext. S/N	DONACIÓN	DIRECCION GENERAL	
Terreno: 271.18 m2	No. Int. S/N	Fecha adquisición: 15 FEB 1994		
Construcción: 0.00 m2	Col. COL. LOMAS DE TEMAXCALAPA C. P. 74210 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación POZO LOMAS DE TEMAXCALAPA MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NE 3 QUIEBRES 9.80 Y 1.82 PREDIO SEGREGA SE 18.98 CALLE TOCHIMILCO SO 12.51 CALLE HUILULCO NO 21.17 PREDIO QUE SE SEGREGA			
0000022: 04110104-0000022 TANQUE SUPERFI	Calle CAMINO A LA TRAPERA	ESCRITURA:3107 22 JUN 2007	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	0.00

SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE
Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE ATLIXCO RFC: SOS931028NZ5
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
DEPOSITO DE AGUA Terreno: 86.59 m2 Construcción: 0.00 m2	No. Ext. S/N No. Int. S/N Col. COL. VALLE SUR C. P. 74290 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación COLONIA VALLE SUR MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 12.16MTS C/PREDIO QUE SE SEGREGA SUR 12.31MTS C/PREDIO QUE DEL SE SEGREGA OTE. 7.17MTS C/PREDIO QUE SE SEGREGA PTE. 6.99MTS C/EJIDO SAN DIEGO ACAPULCO	DONACIÓN Fecha adquisición: 15 FEB 1994	DIRECCION GENERAL	
0000038: 04110101-0000038 TERRENO OTILIO	Calle CAMINO REAL A LA UVERA	CONTRATO DE COMPRA VENTA 21/01/2005	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	122,993.64
PLANTA DE TRATAMIENTO Terreno: 10,523.48 m2 Construcción: 0.00 m2	No. Ext. S/N No. Int. S/N Col. OTILIO MONTAÑO C. P. 74369 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación OTILIO MONTAÑO, ATLIXCO, PUEBLA. MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE 108.21 MTS CON EJIDO UVERA AL SURESTE 294.51 MTS CON PARCELA 9 AL SUROESTE 181.73 CON PROP. TEPANGO AL NOROESTE 233.69 MTS. CON PARCELA 7	COMPRA Fecha adquisición: 21 ENE 2005	DIRECCION GENERAL	
0000071: 04110202-0000071 REPOSICION DE EXTRACCION DE AGUA POTABLE Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle 4 NORTE No. Ext. S/NE No. Int. S/NI Col. BENITO JUAREZ C. P. S/CP Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación COL. BENITO JUAREZ MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	S/D COMPRA Fecha adquisición: 13 JUL 1998	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	50,706.30
0000072: 04110202-0000072 TERRENO PALMAS EXTRACCION DE AGUA Terreno: 214.31 m2 Construcción: 12.00 m2	Calle 27 NORTE ESQUINA 14 PONIENTE No. Ext. S/NE No. Int. S/NI Col. SOLARES CHICOS C. P. 74230 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA	ESCRITURA 3109 VOLUMEN 39 DONACIÓN Fecha adquisición: 17 AGO 1998	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	89,098.52

SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE
Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE ATLIXCO RFC: SOS931028NZ5
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
	Ubicación COL. SOLARES CHICOS MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NSTE. 2QUIEBRES NS 13.70 OTE 4.36 KINDER STE. 8.73 LINDA C/CALLE 27 NTE. SOSTE. 4 QUIEBRES LINDA CALLE C/14 PTE. NOSTE. 11.79MTS KINDER LAUREANA W GONZAL			
0000073: 04110101-0000073 PLANTA DE TRAT AGUAS RESIDUALES Terreno: 83.16 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle AV. LAS CALANDRIAS No. Ext. S/N No. Int. S/I Col. LAS CHAUTLAS C. P. 74294 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación LAS CALANDRIAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NTE: 7.70 AV. LAS CALANDRIAS SUR: 7.70 PREDIO DEL DONANTE OTE: 10.80 LOTE NUM. 21 PTE: 10.80 PREDIO DEL DONANTE	INSTRUMENTO:22415 VOL. 209 18 MAR 2005 COMPRA Fecha adquisición: 14 JUL 2004	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	28,501.13
0000076: 04110101-0000076 PLANTA DE TRAT TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Terreno: 10,523.48 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle CAMINO REAL A LA UVERA No. Int. S/N Col. OTILIO MONTAÑO Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación AL SUR DE LA COLONIA OTILIO MONTAÑO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	APAZU COTRATO Fecha adquisición: 15 AGO 2011	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	0.46
0000086: 04110104-0000086 TANQUE ELEVADO ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Col. VALLE SUR Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación COLONIA VALLE SUR MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	PROGRAMA APAZU Fecha adquisición: 31 DIC 2014	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	235,241.49
0000087: 04110104-0000087 TANQUE ELEVADO ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle MIGUEL NEGRETE Col. FRANCISCO I. MADERA C. P. 74290 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación COSTADO CAMPO DEPORTIVO LA ALFONSINA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	APAZU Fecha adquisición: 31 DIC 2014	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	468,435.37
0000088: 04110104-0000088 CISTERNA DE ALMACENAMIENTO AGUA POTABLE Terreno: 0.00 m2	Calle AV. MIGUEL NEGRETE Col. FRANCISCO I. MADERO C. P. 74290	PROGRAMA APAZU Fecha adquisición: 31 DIC 2014	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	421,276.33

SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE
Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE ATLIXCO RFC: SOS931028NZ5
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
Construcción: 0.00 m2	Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación COSTADO CAMPO DEPORTIVO ALFONSINA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000089: 04110104-0000089 CISTERNA DE ALMACENAMIENTO AGUA POTABLE	Calle LIBRAMIENTO ATLIXCO-IZUCAR DE MATAMOROS Col. FLORES MAGON	COMPRA	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	265,756.29
Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación COLONIA RICARDO FLORES MAGON MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición: 31 DIC 2014		
0000090: 04110104-0000090 TANQUE ELEVADO ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE	Col. SAN ALFONSO Municipio ATLIXCO	PROGRAMA APAZU	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	358,319.42
Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Ent. Fed. PUEBLA Ubicación COLONIA SAN ALFONSO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición: 31 DIC 2014		
0000091: 04110104-0000091 TANQUE ELEVADO ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE	Calle GARDENIAS Y RODRIGUEZ ALCONEDO 1 SECC. No. Ext. S/N	PROGRAMA APAZU	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	767,842.71
Terreno: 0.00 m2 Construcción: 100.00 m2	No. Int. S/N Col. UNIDAD HABITACIONAL INFONAVIT C. P. 74227 Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación UNIDAD HABITACIONAL INFONAVIT MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición: 31 DIC 2014		
0000092: 04110104-0000092 TANQUE ELEVADO ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE	Calle PRIMAVERA Col. LOS LLANOS	CONTRATO CEASPUE-APAZU-OP-ICA-002/201304	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	357,360.66
Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación LOS LLANOS MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	CONTRATO CEASPUE-APAZU-OP-ICA-002/201304 Fecha adquisición: 31 DIC 2014		
0000098: 04110101-0000098 PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	Col. LA ALFONSINA C. P. 74290	ESCRITURA 1973 17/03/1998 DONACIÓN	LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES DIRECCION GENERAL	0.60
Terreno: 43.65 m2 Construcción: 0.00 m2	Municipio ATLIXCO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación AL SUR DE LA CIUDAD MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición: 17 MAR 1998		
0000104: 04110103-0000104 EDIFICIO	NTE. 9.70 CM COLINDA CON BARRA DEL FRACC SUR 9.70 CM COLINDA CON AREA DE JARDIN OTE. 4.50 CM COLINDA CON AREA DE JARDIN PTE. 4.50 CM. CON AREA DE JARDIN MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		LUIS ENRIQUE VARGAS FLORES	197,649.01

SISTEMA OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE
 Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE ATLIXCO RFC: SOS931028NZ5
 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
 30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
LINEA CAPTACION Y CONDOC LIXIVIADOS PTAR			DIRECCION GENERAL	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición: 29 OCT 2015		
Construcción: 0.00 m2				
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE, SANEAMIENTO, HIDROAGRÍCOLA Y CONTROL DE INUNDACIONES.....				3,363,181.93
GRAN TOTAL				===== 19,867,124.43 =====